



Granietreiniging in Augsburg, Duitsland.

In korte tijd een schoon straatbeeld

Jadon onderscheidt zich met milieuvriendelijke reiniging

Een schone openbare ruimte, vrij van kauwgom, grauwsluier en vlekken, is in Nederland lang niet altijd de norm. Vervuilde straten zijn de laatste jaren bijna bij het straatbeeld gaan horen. De vervuiling neemt almaar toe en gemeenten hebben vaak minimaal budget om te reinigen. Wanneer er dan gereinigd wordt, is het belangrijk dat er snel en vakkundig gewerkt wordt. Jadon Groep kan in die behoefte voorzien. Het bedrijf uit Valburg heeft inmiddels een indrukwekkende lijst met referenties opgebouwd.

Auteur: Nino Stuivenberg

De reinigingswijze van Jadon bestaat uit een aantal technieken: extreem heet water, stoom en hoge druk. Door de juiste combinatie van deze reinigingstechnieken worden alle soorten vervuiling in één behandeltraject bewerkt en verwijderd. Het vrijgekomen reinigingswater wordt direct van het oppervlak opgezogen en in de machine gefilterd. 'Jadon heeft patent op dit reinigingsconcept, waarmee kauwgom en alle andere vervuiling worden verwijderd', vertelt Bram van Laar van Jadon. 'Onze werkwijze wordt inmiddels op veel plaatsen in Europa toegepast. Wij doen zelf werkzaamheden in België, Nederland en Duitsland. In Noorwegen, Zweden en Denemarken wordt ook met onze machines gereinigd, maar dan onder licentie.'

Puur water

Een belangrijk aspect van Jadons manier van werken is het milieu, legt Van Laar uit. 'Om het milieu zoveel mogelijk te ontzien, gebruiken wij geen reinigingsmiddelen of chemicaliën. Er zitten dus beslist geen schadelijke toevoegingen in het reinigingswater. Het Jadon-reinigingsmiddel is puur water. Door de extreem hoge temperaturen zijn chemicaliën overbodig.' Daar hoort ook duurzaamheid bij, stelt Van Laar. 'Door veel klanten wordt onze reiniging als duurzaam bestempeld. Bestrating krijgt namelijk een langere levenscyclus omdat de uitstraling niet verslechtert, maar door de jaren heen juist op een hoog niveau blijft. Na elke reiniging ondergaat het straatbeeld een metamorfose.'

Doordat het proces regelbaar is, kunnen vrijwel alle typen verharding worden gereinigd, ongeacht de gebruikte voegverbinding, steensoort of afwerking. Jadon doet dus niet alleen aan kauwgomverwijdering, maar reinigt ook direct het straatwerk: winkelstraten, parkeergarages, stations, luchthavens en bedrijfsvloeren. Die veelzijdigheid is ook terug te zien in de lijst met referenties die het bedrijf heeft opgebouwd. Van Laar: 'Jadon werkt voor alle grote spoorwegbedrijven in Nederland, België en Duitsland en heeft een aantal luchthavens als klant. Opdrachtgevers als de steden Breda, Tilburg, Drachten, Arnhem, Brussel, Hamburg en Stuttgart, maar ook vastgoedmaatschappijen weten ons te vinden.' Van Laar vervolgt: 'Of het nu gaat om het reinigen van een complete binnenstad of van een marktplein in een dorp, onze opdrachtgevers kun-

nen in alle gevallen een gelijke behandeling en een perfect eindresultaat verwachten.'

Beeldmateriaal

Eén van de gebieden waar Jadon schoonmaakwerkzaamheden heeft verricht, is het centrum van de gemeente Vlaardingen. Reiniging van de stad is in Vlaardingen geen onderdeel van de standaardwerkzaamheden. De sociale werkplaats doet wel reiniging, maar dan met name graffiti, geen dieptereiniging van de straat. In de gemeente werd echter geconstateerd dat de straten erg vies waren, vertelt Bas Huisman, directievoerder Stedelijk Beheer bij de gemeente Vlaardingen. Huisman: 'We hebben hier vooral veel last van kauwgom; mensen beseffen niet altijd dat het dertig jaar duurt voordat kauwgom afgebroken is. De gemeente wilde de straten daarom liever gisteren dan vandaag gereinigd hebben en heeft extra budget vrijgemaakt voor het verwijderen van kauwgom. De grote wens was dan wel dat de straten voor de feestdagen gereinigd waren.'

Er moest dus snel geschakeld worden. Huisman besloot toen om met Jadon in zee te gaan. Hij legt uit: 'Wij hebben Jadon gevraagd om de machine bij ons te komen proefdraaien, zodat we een indruk konden krijgen van het resultaat. Dat was echter niet mogelijk; proefdraaien is veel te duur. Bram van Laar heeft ons toen foto's en video's toegestuurd van eerdere werken, waarna wij overtuigd waren. Ook hun referenties speelden daarbij



Straatbeeld in Vlaardingen na de werkzaamheden.

een rol.' Toen de keuze eenmaal gemaakt was, zat Huisman alleen nog met zijn krappe deadline. 'Na overleg met Jadon hebben wij het voor elkaar gekregen om hen in oktober al een groot deel van de reiniging te laten doen. Zij hebben zich flexibel opgesteld en wat andere werkzaamheden verzet, zodat hier alles op tijd schoon was.'

Algen en mos

Een voordeel van Jadons methode is dat er chemievrij gereinigt wordt, aldus Huisman. 'De gemeente doet hier al dertig jaar aan chemievrije onkruidbestrijding. Deze werkwijze sluit daar goed op aan en dat is goed ontvangen. Jadon werkt puur op stoombasis; daar wordt alles mee gereinigt zonder chemicaliën. Ook algen en mos worden daarbij meegenomen.' In totaal heeft Jadon in twaalf dagen tijd een oppervlakte gereinigt van ruim tienduizend meter.

Jadon geeft bij werkzaamheden de garantie dat zij terugkomen als de reiniging niet aan de gestelde eisen voldoet. In Vlaardingen was dat niet nodig; Huisman is zeer te spreken over de resultaten van de reiniging. 'Het verschil is als zwart en wit. De winkeliers hebben ook positief gereageerd op het resultaat, dus wij zijn tevreden.' De komende maanden zal Jadon dan ook terugkeren om andere delen van de stad te reinigen.



Jadon aan het werk in Keulen.



Be social

Scan of ga naar:

www.stad-en-groen.nl/artikel.asp?id=41-7238